

OBČINA DOBROVA- POLHOV GRADEC  
Občinski svet  
Ul. Vladimirja Dolničarja 2  
1356 Dobrova

## Z A P I S N I K

**5. redne seje** občinskega sveta Občine Dobrova- Polhov Gradec, ki je bila **v sredo,**  
**28. maja 2003** ob 19.00 uri v prostorih kulturnega doma Jakoba Trobca v Polhovem Gradcu.

### **Prisotni svetniki :**

Franc Bradeško, Dr. Janko Dolinar, Janko Dolinar, Anton Gerjolj, Harison Kirinčič, Leopold Oblak, Jože Oven, Marjan Plestenjak, Marjan Pograjc, Anton Potočnik, Viktor Prosen, Mateja Rotar, Franc Setnikar, Olga Skopec, Damjan Širca, Milan Velkovrh.

Odsotni svetniki: -

### **župan Lovro Mrak,**

**Ostali prisotni:** Jože Brezovec, Helena Čuk, Tadeja Plestenjak, Barbara Velkovrh, Boris Krnjajič, Mojca Sečnik, Mateja Tavčar, delavci občinske uprave.

**Vabljeni:** gospod Uroš Birsa, predstavnik podjetja API d.o.o., gospod Darko Usenik, predstavnik podjetja ADUS d.o.o.

Župan je prisotne svetnike pozdravi ter ugotovil, da je seja sklepčna, dr. Dolinar Janko v začetku seje ni bil prisoten.

### **Poročilo o poteku spremembe prostorskega plana podjetja API d.o.o.**

Glede na to, da je na sejo občinskega sveta bil povabljen tudi gospod Uroš Birsa, ki za občino pogodbeno pripravlja spremembe in dopolnitve prostorskega plana, ga je župan povabil, da pred pričetkom rednega dela seje občinskega sveta poda svoje poročilo občinskemu svetu:

Gospod Birsa je svetnike seznanil s sklenitvijo pogodbe, ki je prvotno vsebovala obravnavo cca. 100 pobud. Povedal je, da sta na sam potek spremembe prostorskega plana občine vplivali dve dejstvi; z novim letom je bil sprejet nov zakon, občina pa je obnovila razpis zbiranja pobud. Ta hip je zbrana 301 pobuda oz. vloga, zaključek zbiranja je bil 1. maja 2003. Povedal je, da je trenutno obdelanih 30 individualnih vlog.

Svetnikom je na kratko obrazložil tudi nekatere pomembnejše spremembe, ki jih je prinesla nova zakonodaja na tem področju. Občina bi morala v roku treh let po uveljavitvi zakona sprejeti strategijo prostorskega plana občine, vendar je le-ta vezana na sprejem Strateškega prostorskega razvoja Slovenije. Novost je tudi ta, da je zakon razmerja deloma spremenil v smislu širjenja zazidljivih zemljišč znotraj naselij ali le izrecno pod drugimi pogoji. Zunaj ureditvenih območij pa je dovoljena širitev za popolnitev razpršene gradnje, za kmetijstvo (kmetije s pogoji za samostojno preživetje) , šport, varnost, obramba, telekomunikacije,...

Gospod Birsa je svetnikom povedal, da se približno 80% vlog nanaša na kmetijska zemljišča. Na vsako vlogo bo potrebno pisno odgovoriti, s strokovno utemeljitvijo. Pri samem postopku spremembe prostorskega plana pa bo izhajal iz izhodišča dejanske pozidanosti terena, po primerjavi iz ortofoto načrtov.

V razpravi pod to točko dnevnega reda so sodelovali svetniki Damjan Širca, Leopold Oblak, Mateja Rotar, Janko Dolinar, Marjan Pograjc ter župan, gospod Birsa pa jim je na zastavljena

vprašanja poskušal odgovoriti. V zaključku razprave pa je gospod Birsa obljubil, da bodo vse vloge do septembra oz. septembrske seje občinskega sveta obravnavane ter opremljene z ustrežno dokumentacijo.

Župan je v nadaljevanju seje dal na glasovanje naslednji *dnevni red seje*:

1. Potrditev zapisnika 4. redne seje
2. Vprašanja in pobude svetnikov
3. Poročilo o poteku spremembe prostorskega plana podjetja API d.o.o. (že izčrpano)
4. Predlog sklepa o možnosti obročnega plačevanja sorazmernega dela stroškov opremljanja stavbnega zemljišča v občini Dobrova- Polhov Gradec (komunalnega prispevka)
5. Predlog sklepa za potrditev izhodiščne cene za izračun sorazmernega deleža stroškov opremljanja stavbnega zemljišča
6. Predlog urbanistične rešitve VA 40/1- Srednja vas, morfološka enota 2A (gradivo bo posredovano na seji)
7. Predlog sklepa o odtujitvi občinskega nepremičnega premoženja
8. Predlog sprememb in dopolnitev Statuta občine Dobrova- Polhov Gradec
  - predlog sprememb in dopolnitev Poslovnika občinskega sveta občine
9. Predlog Odloka o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje na območju občine Dobrova- Polhov Gradec
10. Predlog Odloka o ustanovitvi in izdajanju glasila Naš časopis
  - predlog članstva v Komisiji za izdajanje glasila
11. Predlog Odloka o lokalnih turističnih vodnikih na območju občine Dobrova- Polhov Gradec
12. Predlog Pravilnika o dodeljevanju proračunskih sredstev za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v občini Dobrova- Polhov Gradec
13. Predlog pravilnika o izbiri in vrednotenju programov ljubiteljskih kulturnih dejavnosti, ki se sofinancirajo iz proračuna občine Dobrova- Polhov Gradec
14. Predlog Pravilnika za vrednotenje programov športa v občini Dobrova- Polhov Gradec
  - predlog Strategije in razvojne možnosti športa v občini
  - predlog Dokumenta o uresničevanju športa v občini
15. Predlog sprememb in dopolnitev Odloka o dodeljevanju socialnih pomoči v občini
16. Predlog za dopolnitev sklepa o določitvi cen programov v vrtcih na območju občine – rezervacije v poletnih mesecih
17. Razno

*Dnevni red je bil soglasno sprejet.*

#### **Ad 1) Potrditev zapisnika 4. redne seje**

Župan je prebral sprejete sklepe 4. redne seje ter ugotovil, da so že izvršeni. Svetnik Harison Kirinčič je zahteval, da na peti strani zapisnika, pod točko razno, v tretjem odstavku, drugi stavek spremeni tako, da se glasi: »Ali morda svetnik Pograjc ve, kdo je odkupil parcele?«

Zapisnik s pripombo je bil sprejet s štirinajstimi glasovi ZA.

(Dr. Dolinar pride)

#### **Ad 2) Vprašanja in pobude svetnikov**

Svetniki so pod to točko dnevnega reda prejeli pregled vprašanj in pobud svetnikov ter na določena vprašanja tudi pismene odgovore; napredovanje del pri gradnji kanalizacije v Šujici, ločeno zbiranje odpadkov v občini, odlok o plakatiranju, odlok, ki ureja gibanje psov na

kmetijskih površinah in v naseljih (osnutek naj občinska uprava pripravi do naslednje seje), znižanje točke za NUSZ.

- Marjan Plestenjak je želel, da se posreduje informacija o ustavljeni gradnji občinskega objekta v javnem glasilu, dodal pobudo za ureditev ceste na delu Log- Polhov Gradec s črno točko na Belci, ter ureditev pločnika skozi naselje Srednja vas- Polhov Gradec. Vprašal je, ali so KS dobile sredstva za vzdrževanje krajevnih cest? Župan mu je odgovoril, da je imel pretekli teden sestanek s predsedniki KS, kjer so razpravljali o zimski službi in nadaljnjem načinu vzdrževanja cest. Za pluzenje je bilo porabljeni cca. 3 MIO sredstev.
- Anton Potočnik je zastavil vprašanje v zvezi z usodo zemljišč na Dobrovi, ki so bila predvidena za gradnjo občinskega objekta. Župan je povedal, da so se pri njemu že oglasili stanovalci starega bloka. Povedal je, da kar je občinskega zemljišča, se primerno uredi-zatravi, doda betonska cvetlična korita, odbor za okolje in prostor pa naj obravnava ter zavzame stališče k določitvi primerne funkcionalnega zemljišča k obstoječemu objektu.
- Rotar Mateja je svetnikom povedala o delu odbora za prostorsko planiranje, med drugim tudi to, da je potrebno dograditi bazo za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, pred odmero za leto 2003.
- Marjan Pograjc je zastavil vprašanje v zvezi z projektom izgradnje prizidka k OŠ Dobrova. Župan mu je odgovoril, da projekt teče, gospod Antunovič, predstavnik podjetja Sirius, izdeluje dokumentacijo. Predvidena ocena stroškov za projekt je 40 MIO tolarjev, sama izvedba projekta pa 500 MIO tolarjev. Dodatna sredstva se bodo poskušala zagotoviti s strani pristojnega ministrstva - za telovadnico, ter mogoče tudi z najemom posojila. Podal je tudi pobudo za ureditev lokalne ceste Dobrova- Horjul ter izgradnjo pločnika, v delu od rondoja na Dobrovi do trgovine Zelena dolina. Župan je svetnikom ob tej priliki tudi povedal, da je redna letna pogodba za vzdrževanje lokalnih cest, sklenjena s Cestnim podjetjem Ljubljana. Po novem se izvajalcem za opravljena dela mesečno ne plačuje več pavšal, kot je to bilo urejeno doslej, marveč se začasna situacija izstavlja po dejanskem opravljenem delu.
- Oven Jože je zastavil vprašanje v zvezi s priključkom na kanalizacijo v VS Selo, pri gospodu Križmanu. Menil je, da je ta problem potrebno čimprej rešiti in sicer s čimprejšnjim odkupom dela zemljišča, ki ga je imenovani gospod pripravljen odstopiti za razširitev ceste. Prav tako je opozoril na slabo stanje cevi na vodovodu Dobrova in pozval župana za rešitev problema. Župan mu je odgovoril, da če so na krajevni skupnosti Dobrova, kjer je predsednik, uvrstili obnovo vodovoda v plan del, bo le-ta kot predložen tudi obravnavan. Vprašal je tudi, ali kdo vrši nadzor nad vzdrževalcem cest v občini, ker so po njegovem mnenju zelo slabo vzdrževane. Gospa Sečnikova iz uprave mu je odgovorila, da je opravila pregled na Črnem Vrh, Potrebuježevem in Medvedovem grabnu, dela pa se izvajajo naprej na Lavrovcu. Delo poteka nemoteno in zadovoljivo.
- Anton Potočnik je opozoril, da še vedno na področju občine ne plačujejo vsi odvoza smeti, zaradi česar se nekateri občani razburjajo. Župan je odgovoril, da bo občina od Snage pridobila seznam zavezancev za plačilo za odvoz smeti. Pobudi se je pridružil tudi Damjan Širca.
- Milan Velkoverh je zastavil vprašanje v zvezi z izgradnjo pločnika Šujica- Dobrova; ali je potrebo odkupiti zemljišča v ta namen? Naslednje vprašanje je naslovil na svetnika Kirinčiča, v zvezi z lastništvom šole, plačevanjem odvetnice, ki jo je najela šola. Vprašanje pa je namenil tudi baznim postajam za telefonijo in sicer ali občina zaračunava operaterjem koncesijske dajatve in ali imajo operaterji dovoljenja za postavitve le-teh?
- Franc Bradeško je zastavil vprašanje, kdo je novi poveljnik civilne zaščite občine. Župan mu je povedal, da je le-ta že imenovan, t.j. BOŽNAR Filip. Prav tako je zastavil

vprašanje v zvezi s stanjem avtobusov prevoznika LPP. Gospod Brezovec iz uprave je pojasnil, da je z omenjenim problemom seznanil tudi LPP; vendar zanikajo slabo stanje avtobusov.

- Leopold Oblak je podal pobudo, da občina pridobi seznam postavljenih anten na področju občine, ter pazljivemu izdajanju soglasij s strani občine pri postavitvi le- teh.
- Janko Dolinar je zastavil vprašanje, kakšen je status javnih delavcev. Rad bi dobil pismen odgovor. Župan je povedal, da je bil pred kratkim na obisku v občini Gorenja vas, kjer imajo ustanovljen režijski obrat. Do septembra meseca se bo oblikoval predlog za ustanovitev le-tega tudi pri nas, z predlogom opisa del in nalog, ki bi ga opravljali t.i. delavci v obratu.

#### **Ad 4) Predlog sklepa o možnosti obročnega plačevanja sorazmernega dela stroškov opremljanja stavbnega zemljišča v občini Dobrova- Polhov Gradec (komunalnega prispevka)**

Franc Setnikar je kot predsednik Odbora za komunalno predstavil predlog, ki je bi svetnikom posredovan z gradivom za sejo.

Že sedanji komunalni prispevek je pri plačilu zavezanca za plačilo komunalnega prispevka velik strošek. Marsikateri občan se zato, ker ga ni sposoben plačati v roku, poslužuje gradnje mimo zakona, brez ustrezne dokumentacije (črna gradnja). Ker bi radi omogočili plačilo na primernejši način vsem graditeljem in na ta način tudi zajeli večji obseg pobranega komunalnega prispevka, odbor občinskemu svetu predlaga sprejem predloga sklepa.

K tej točki dnevnega reda sta prišli še dve dopolnitvi in sicer dopolnitev Marjana Pograjca, kjer predlaga, da se komunalni prispevek v višini 50% vrne na kartico vaše skupnosti, kjer je bil vplačan, ostalih 50% pa občina prav tako investira v izgradnjo komunalne infrastrukture v področni krajevni skupnosti. Mateja Rotar pa je podala razširitev osnovnega predloga in sicer tako, da se doda besedilo, da v kolikor znesek plačila sorazmernega dela stroškov opremljanja stavbnega zemljišča presega 10.000.000,00 SIT, ga stranka poravna v treh obrokih in sicer 1/3 takoj, 1/3 v roku enega leta in 1/3 v roku 18 mesecev ter da se stranki, ki je v letu 2000 plačala kotizacijo za sprejem vloge o spremembi namembnosti zemljišča in si je to spremembo pridobila sama, se ji znesek plačane kotizacije upošteva pri odmeri komunalnega prispevka.

V razpravi pod to točko dnevnega reda so sodelovali svetniki Damjan Širca, Jože Oven, Harison Kirinčič, Leopold Oblak, Mateja Rotar, Janko Dolinar. Po zaključeni razpravi je župan dal na glasovanje predlog odbora za komunalno, ki je razširjen s predlogom svetnice Mateje Rotar kot predsednice Odbora za prostorsko planiranje:

#### **Sklep 40/1/5**

Občinski svet potrjuje, da se plačilo sorazmernega dela stroškov opremljanja stavbnega zemljišča v Občini Dobrova - Polhov Gradec plača na naslednji način: polovico izračunanega zneska se plača takoj, ostala polovica pa je plačljiva v roku enega leta. V kolikor pa je znesek plačila sorazmernega dela stroškov opremljanja stavbnega zemljišča nad 10.000.000,00 SIT, ga stranka poravna v treh obrokih in sicer 1/3 takoj, 1/3 v roku enega leta in 1/3 v roku 18 mesecev. V primeru, da stranka poravna obveznost v celoti, se ji na izračunani znesek prizna popust v višini 5%. Popust in način plačila se definirata v pogodbi.

ZA: 10 glasov  
Sklep je bil sprejet.

PROTI: 3 glasovi

Občinska uprava pripravi seznam komunalnih prispevkov ter ga posreduje svetnikom z gradivom za naslednjo sejo.

#### **Ad 5) Predlog sklepa za potrditev izhodiščne cene za izračun sorazmernega deleža stroškov opremljanja stavbnega zemljišča**

Župan je prebral predlog sklepa ter obrazložitev in odprl razpravo pod to točko dnevnega reda. Na osnovi 8. člena Odloka o plačilu sorazmernega dela stroškov za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča na območju Občine Dobrova – Polhov Gradec, bi se morala izhodiščna cena sorazmernega dela stroškov opremljanja stavbnega zemljišča in vsa prejšnja namenska plačila investitorja v izgradnjo komunalnih napeljav na območju predvidene gradnje revalorizirati s povprečnim indeksom podražitve za stanovanjsko gradnjo, ki jo objavlja Gospodarska zbornica Slovenije - Združenje za gradbeništvo in IGM. Ker je že sedanji sorazmerni del v višini 1.450.000,00 SIT visok, naj bi v letu 2003 ostala izhodiščna cena nespremenjena.

V razpravi so sodelovali svetniki Anton Potočnik, Franc Setnikar, Damjan Širca, Marjan Pograjc, Mateja Rotar, po zaključku le-te pa je župan dal na glasovanje naslednji

#### **Sklep 41/2/5**

Občinski svet potrjuje veljavnost nespremenjene izhodiščne cene v višini 1.450.000,00 SIT za izračun sorazmernega deleža stroškov opremljanja stavbnega zemljišča za leto 2003.

ZA: 13 glasov

PROTI: 1 glas

Sklep je bil sprejet.

#### **Ad 6) Predlog urbanistične rešitve VA 40/1- Srednja vas, morfološka enota 2A**

Boris Krnjajič iz uprave in Darko Usenik, občinski urbanist, sta predstavila urbanistično rešitev.

Odbor za prostorsko planiranje, gospodarjenje z nepremičninami in varstvo okolja je na svoji 3. redni seji, dne 07.04.2003 obravnaval Urbanistično rešitev v naselju VS 40/1 - Srednja vas, m.e. 2A. Urbanistično rešitev je podprl pod pogojem, da se pridobi še pisno mnenje občinskega urbanista in odbora za komunalo. Občinski urbanist je s strokovnim mnenjem št. 004/03, z dne 11.04.2003 potrdil skladnost Urbanistične rešitve z veljavno urbanistično dokumentacijo. Odbor za komunalo je na svoji 4. redni seji, dne 15.09.2003 obravnaval predmetno Urbanistično rešitev. Odbor je sprejel sklep o izvedbi komunalne opremljenosti in podpisom urbanistične pogodbe. V razpravi so sodelovali, Harison Kirinčič, Anton Potočnik, Mateja Rotar, Anton Gerjolj, Leopold Oblak, Jože Oven, Franc Setnikar. Po zaključeni razpravi je župan na glasovanje dal predlagani sklep, prav tako pa se je strinjal, da se ponudi hiše, katere se nameravajo zgraditi na tej lokaciji, najprej v občinskem glasilu našim občanom;

#### **Sklep 42/3/5**

Urbanistična rešitev za območje VA 40/1- Srednja vas, m.e. 2A, ki jo je izdelal PA ARHING d.o.o., Projektni atelje, pod naslovom Urbanistična rešitev stanovanjske zazidave v Srednji vasi, januar 2003, se potrjuje s spodaj navedenimi pogoji in je lahko osnova za izdelavo lokacijske dokumentacije in programa opremljanja.

Investitor v sklopu izvajanja del izvede tudi komunalno opremljanje za VS 40/1 - Srednja vas, m.e. 2A, ki obsega:

- Vodovod ; Iz obstoječega cevovoda ni možno zagotoviti potrebne količine vode za načrtovane objekte, zato je potrebno dograditi vodovodno oskrbo skladno s projektnimi pogoji, ki jih je dala KS Polhov Gradec, vodovodni odbor. Izgradnja razširitve se izvede z udeležbo investitorja Mebles Inženiring d.o.o. in KS Polhov Gradec.
- Hidrantno omrežje bo investitor zgradil v sklopu izgradnje objektov in jo investira Mebles Inženiring d.o.o. skladno s pogoji upravljavca vodovoda.
- Kanalizacije za meteorne in odpadne vode v območju ni. V celoti se predvidi novogradnja kanalizacijskega omrežja s skupno čistilno napravo. Projekt za kanalizacijsko omrežje in čistilno napravo gre v revizijo na VO-KA. Izgradnja kanalizacije in čistilne naprave se gradi v sklopu izgradnje objektov in jo investira Mebles Inženiring d.o.o.
- Električna ; Obstoječa trafo postaja ne zmore obremenitve novega naselja, zato se predvidi novo napajanje. Izvedbo novega napajanja in financiranje izvede in dogovori investitor Mebles Inženiring d.o.o. skupaj z Elektro Ljubljana d.d.
- Telefonsko in kabelsko omrežje bo investitor zgradil v sklopu izgradnje objektov in jo investira Mebles Inženiring d.o.o. skladno s pogoji upravljavca.
- Javno razsvetljava bo investitor zgradil v sklopu izgradnje objektov tako, da se naveže na že obstoječo javno razsvetljava v Srednji vasi. Investitor izgradnje javne razsvetljave je Mebles Inženiring d.o.o.
- Cesta v naselju poteka enosmerno s krožnim prometom in širino cestišča 5,5 m in vrisanim pločnikom. Glavna dovozna cesta je široka 5,5 m in ima še dodatno pločnik.

Nosilec izgradnje komunalne opremljenosti in investitor za naselje v VS 40/1 - Srednja vas, m.e. 2A po PGD in PZI projektih, ki jih pridobi investitor, je investitor stanovanjskih objektov Mebles Inženiring d.o.o. Po končani gradnji komunalne infrastrukture je investitor dolžan pridobiti uporabno dovoljenje in komunalno opremo brezplačno predati v last in posest Občini Dobrova - Polhov Gradec.

Občina Dobrova - Polhov Gradec in investitor Mebles Inženiring d.o.o. skleneta urbanistično pogodbo, s katero določita program opremljanja v naselju VS 40/1 - Srednja vas, m.e. 2A.

ZA: 15 glasov

PROTI: 0 glasov

Sklep je bil soglasno sprejet.

#### **Ad 7) Predlog sklepa o odtujitvi občinskega nepremičnega premoženja**

Župan je pojasnil, da so prispele tri ponudbe za odkup navedenih parcel.

Na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi je odsvojitve delov premoženja občine dopustna le proti plačilu, ki postane del premoženja občine. Odločitev o odsvojitvi delov premoženja občine sprejme občinski svet. Za postopek odprodaje se smiselno uporabljajo tudi predpisi, ki veljajo za odprodajo državnega premoženja. Po posredovanju je občina od Davčnega urada pridobila orientacijsko tržno ceno za zemljišča, ki so predmet obravnave točke dnevnega reda. Osnovna (minimalna) tržna vrednost nepremičnin je ocenjena za naselje Gabrje- Žerovnikov Graben 75 EUR za m<sup>2</sup>, za naselje Srednja vas 60 EUR za m<sup>2</sup> in za naselje Podsmreka 100 EUR za m<sup>2</sup>. Maksimalni porast ocene vrednosti naj bi bil cca. 25 odstotkov.

V razpravi so sodelovali Janko Dolinar, Marjan Pograjc, Anton Potočnik, Marjan Plestenjak, Damjan Širca, Harison Kirinčič, Leopold Oblak, Franc Bradeško, Milan Velkovrh, Jože Oven. Zavzeli so stališče, da nakup oz. odprodajo zemljišč še enkrat obravnava odbor za prostorsko planiranje – parceli v Podsmreki in Gabrju, odbor za gospodarstvo pa parcelo v Srednji vasi.

#### **Ad 8) Predlog sprememb in dopolnitev Statuta občine Dobrova- Polhov Gradec ter predlog sprememb in dopolnitev Poslovnika občinskega sveta občine**

Na podlagi sprememb in dopolnitev Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, št. 70/00 in 51/02, Zakona o javnih financah ter sprememb in dopolnitev zakona (Ur.l. RS, št. 79/99 in 30/2002), predloga Komisije za informacijsko družbo za preoblikovanje le-te v stalno delovno telo občinskega sveta, je Statutarno pravna komisija pripravila usklajen predlog sprememb in dopolnitev tako Statuta kot Poslovnika.

Gospod Širca Damjan je kot predsednik komisije na kratko predstavil delo odbora ter svetnikom dejal, da naj v roku enega meseca posredujejo morebitna vprašanja ali pripombe na Statutarno pravno komisijo. Svetnik Velkovrh je zastavil vprašanje v zvezi s številom glasov, potrebnih za sprejem proračuna, svetnik Kirinčič pa je opozoril na 116. člen Poslovnika. Predloga sprememb in dopolnitev bosta predložena na dnevni red septembrske seje po postopku, kot ga predvideva Poslovnik za sprejem odlokov.

#### **Ad 9) Predlog Odloka o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje na območju občine Dobrova- Polhov Gradec**

Zakon o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje (U.r.l. RS, št. 58/02 z dne 04.07. 2002 določa v 6. členu sprejem predpisa, ki podrobneje določi način sestave seznama, način ugotavljanja sorazmernih deležev vračila ter pogoje in roke vračanja teh deležev. (v roku dveh mesecev od uveljavitve zakona!), v 4. členu pa določa višino vlaganj. Ta se ugotovi na podlagi pogodbene vrednosti (pogodba med občino in občanom), zmanjšane za morebitno neplačano priključnino oziroma neplačan prispevek SIS. Postopek vračanja bo predvidoma zaradi spremembe zakona (izid refrenduma) premaknjen za nedoločen čas.

Po sprejemu odloka, torej formalni zadostitvi pogojev, bo imenovana komisija (3.člen odloka) seznanjala občinski svet z delom in potekom vračanj sredstev, prav tako pa tudi zainteresirano javnost.

Župan je svetnikom na kratko pojasnil, da je občina zaprosila za seznam upravičencev na Pošto Slovenije .

#### **Sklep 43/4/5**

Občinski svet sprejme Odlok o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje na območju občine Dobrova- Polhov Gradec v predlaganem besedilu.

Sklep je bil soglasno sprejet.

#### **Ad 10) Predlog Odloka o ustanovitvi in izdajanju glasila Naš časopis ter predlog članstva v Komisiji za izdajanje glasila**

S predloženim osnutkom odloka se ustanavlja in ureja izdajanje glasila občin Vrhnika, Borovnica, Horjul in Dobrova- Polhov Gradec, kot informativno glasilo omenjenih občin.

Komisija za pripravo- izdajo občinskega glasila v sestavi svetnikov Marjan Pograjc, Franc Bradeško, Leopold Oblak, Viktor Prosen, je na podlagi izvedenih anket, analize obstoječega stanja ter predvidene finančne konstrukcije prišla do ugotovitve, da je glasilo Naš časopis

ustreznejše. Komisija za izdajanje glasila je imenovana za štiriletno mandatno obdobje, sestavljena pa je iz predstavnikov vseh občin soizdajateljic, pri čemer vsak občinski svet v komisijo imenuje dva predstavnika, občinski svet Vrhnika pa tri.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja občinskega sveta občine Dobrova-Polhov Gradec je na svoji korespondenčni seji dne 20.05. 2003 zavzela stališče, da se občinskemu svetu predlaga v sprejem zgoraj navedeni sklep oz. predlaga sprejem kandidature Marjana Pograjca in Mojce Dolinar v navedeno komisijo.

V razpravi je Milan Velkoverh predlagal, da se namesto Mojce Dolinar imenuje v komisijo Darinka Počaj Rus. Župan je pozval svetnike, da se potrudimo za čimboljšo zapolnitev občinskih strani, ter povedal, da bi potrebovali najmanj dva stalna dopisnika. Razpis za stalne dopisnike bi se lahko objavil tudi v časopisu. Na glasovanje je župan dal naslednje sklepe:

#### **Sklep 44/5/5**

Občinski svet sprejme Odlok o ustanovitvi in izdajanju glasila Naš časopis v predlaganem besedilu.

ZA: 14 glasov  
Sklep je bil sprejet.

PROTI: 1 glas

#### **Sklep 45/6/5**

V Komisijo za izdajanje glasila Naš časopis se kot predstavnika občine Dobrova- Polhov Gradec imenuje Marjana Pograjca in Mojco Dolinar.

ZA: 13 glasov  
Sklep je bil sprejet.

PROTI: 1 glas

#### **Sklep 46/7/5**

Komisija za pripravo- izdajo občinskega glasila, kot občasna komisija občinskega sveta, se zaradi dokončanja svojih nalog razreši.

ZA: 13 glasov  
Sklep je bil sprejet.

PROTI: 2 glasova

#### **Ad 11) Predlog Odloka o lokalnih turističnih vodnikih na območju občine Dobrova-Polhov Gradec**

Janko Dolinar je prisotnim povedal, da je odbor pripravil in na svoji 3. seji potrdil Odlok o lokalnih turističnih vodnikih na območju občine Dobrova- Polhov Gradec. Na podlagi 40. člena Zakona o pospeševanju turizma občine izvajajo lokalno turistično vodniško službo, ki predpisuje postopke pridobivanja naziva »Lokalni turistični vodnik«, vodenje registra lokalnih turističnih vodnikov, določa programe turističnega vodenja in pregled nad vodenji.

Z vzpostavitvijo lokalne turistične službe bo na območju občine pripravljen strokovni temelj turističnega vodenja, ki bo prispeval k razvoju turizma v občini.

Povedal je tudi, da tečaji za vodnike že potekajo.

(Jože Oven odšel)

Po razpravi je župan dal na glasovanje naslednji sklep:

(Marjan Pograjc odšel)



### **Sklep 47/8/5**

Občinski svet Občine Dobrova-Polhov Gradec sprejme Odlok o lokalnih turističnih vodnikih na območju občine Dobrova- Polhov Gradec.

ZA: 13 glasov  
Sklep je bil sprejet.

PROTI: 0 glasov

### **Ad 12) Predlog Pravilnika o dodeljevanju proračunskih sredstev za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v občini Dobrova- Polhov Gradec**

Viktor Prosen je predstavil predlog, ki ga je pripravil odbor za kmetijstvo, ter predlagal svetu sprejem spodaj navedenega sklepa;

V letu 2002 se je začel tudi za občine izvajati Zakon o nadzoru državnih pomoči (Ur.l.RS 1/00, 30/00), kar pomeni, da mora občina pred sprejetjem pravilnika, le tega poslati v potrditev Komisiji za nadzor nad državnimi pomočmi. Vsebina pravilnika mora biti skladna z Zakonom o kmetijstvu, zato mora predhodno mnenje dati tudi Ministrstvo za kmetijstvo gozdarstvo in prehrano. (državna pomoč je vsaka subvencija namenjena fizični ali pravni osebi, ki nastopa na trgu, ne glede na to ali so pomoči razpisane na nacionalnem, regionalnem oz. Lokalnem nivoju) Pravilnik je vsebinsko usklajen s proračunskimi postavkami za kmetijstvo v letu 2003, njegove določbe so skladne s 70. do 84. členom Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Ur.l.RS 13/00, 65/00, 97/00 in 9/01), smernicami Evropske unije, ki določajo pogoje in višino posameznim pomoči, Zakonom o kmetijstvu (Ur.l.RS 54/00) in Zakonom o nadzoru državnih pomoči (Ur.l.RS 1/00, 30/00) .

### **Sklep 48/9/5**

Občinski svet Občine Dobrova – Polhov Gradec sprejme Pravilnik o dodeljevanju proračunskih sredstev za ohranjanje in razvoj kmetijstva ter podeželja v občini Dobrova Polhov Gradec za leto 2003 z veljavnostjo do 31. 12. 2003.

Sklep je bil soglasno sprejet.

### **Ad 13) Predlog pravilnika o izbiri in vrednotenju programov ljubiteljskih kulturnih dejavnosti, ki se sofinancirajo iz proračuna občine Dobrova- Polhov Gradec**

Jože Brezovec je predstavil omenjeno točko dnevnega reda. Odbor za kulturo in šport je obravnaval pravilnik na dveh sejah ter ga posredoval tudi kulturnim društvom v petnajstdnevno javno razpravo. Svetniki so polno obrazložitev prejeli tudi z gradivom za sejo. Župan je dal na glasovanje naslednji

### **Sklep 49/10/5**

Občinski svet Občine Dobrova – Polhov Gradec sprejme Pravilnik o izbiri in vrednotenju programov ljubiteljskih dejavnosti, ki se sofinancirajo iz proračuna občine Dobrova- Polhov Gradec. Predlagatelj pravilnika je Odbor za kulturo in šport.

Sklep je bil soglasno sprejet.

**Ad 14) Predlog Pravilnika za vrednotenje programov športa v občini Dobrova- Polhov Gradec, Pravilnik za vrednotenje programov športa, Strategija in razvojne možnosti športa v občini Dobrova-Polhov Gradec, šport v Občini Dobrova-Polhov Gradec**

Anton Potočnik je kot predsednik Odbora za kulturo in šport prisotnim predstavil namen sprejema predlaganih aktov ter pojasnil nekaj določil Zakona o športu. Povedal je, da je osnovni dokument Šport v občini, ki ji nato sledi Strategija in razvojne možnosti športa. Prav tako je povedal, da je v letu 2000 sprejeti Pravilnik za vrednotenje programov športa v Občini Dobrova-Polhov Gradec bil v letu 2001 izpostavljen rednemu inšpekcijskemu nadzoru s strani Inšpektorata RS za šolstvo in šport pri Ministrstvu za šolstvo, znanost in šport. Na osnovi ugotovljenih pomanjkljivosti je bil pripravljen predlog sprememb in dopolnitev pravilnika, ki pa ga Občinski svet ni potrdil. Novi predlog pravilnika je bil obravnavan na dveh sejah Odbora za kulturo in šport in je bil tudi posredovan vsem športnim društvom v petnajstdnevno javno razpravo. Poleg pravilnika sta bila pripravljena dva dokumenta in sicer Strategija in razvojne možnosti športa v Občini Dobrova-Polhov Gradec in Šport v Občini Dobrova-Polhov Gradec. Vsi trije akti predstavljajo osnovo za dolgoročno urejanje problematike in nalog na področju športa in hkrati uskladitev z zahtevami Zakona o športu in z Nacionalnim programom športa v Republiki Sloveniji.

Svetnik Kirinčič je zastavil vprašanje v zvezi s koriščenjem šolskih telovadnic v druge namene. Zanimalo ga je, kdo vrši nadzor nad razpolaganjem s telovadnico. Brezovec Jože mu je pojasnil, da nekatere občine uporabljajo pravilnike, ki urejajo razpolaganje s športnimi objekti v občinski lasti ter dodal, da pri nas šole same gospodarijo s športnimi objekti in do sedaj ni bilo pripomb. Anton Potočnik je dodal, da je tudi stališče Ministrstva za šport tako, da so telovadnice odprte za občane.

Župan je po razpravi dal predlog sklepov na skupno glasovanje:

**Sklep 50/11/5**

- a) »Občinski svet Občine Dobrova-Polhov Gradec sprejme Pravilnik za vrednotenje programov športa v Občini Dobrova-Polhov Gradec.  
Predlagatelj pravilnika je Odbor za kulturo in šport.«
- b) »Občinski svet Občine Dobrova-Polhov Gradec sprejme dokument Strategija in razvojne možnosti športa v občini Dobrova-Polhov Gradec.  
Predlagatelj dokumenta je Odbor za kulturo in šport.«
- c) »Občinski svet Občine Dobrova-Polhov Gradec sprejme dokument Šport v občini Dobrova-Polhov Gradec.  
Predlagatelj dokumenta je Odbor za kulturo in šport.«

Sklep je bil soglasno sprejet.

**Ad 15) Predlog sprememb in dopolnitev Odloka o dodeljevanju socialnih pomoči v občini**

Jože Brezovec je povedal, da je v nekaj letni uporabi obravnavanega odloka je Odbor za zdravstvo in socialo ugotovil, da je zgolj enkratni javni razpis problematičen za vse tiste občane, ki jih življenske in socialne stiske primorajo, da prosijo za enkratno denarno pomoč tudi takrat, ko se problem zgodi, seveda ne glede na časovno omejitev javnega razpisa. Odbor je z razpisom praviloma potrošil vsa razpoložljiva sredstva in bil povsem nemočen, ko se je kadarkoli kasneje pojavil upravičenec do takšne pomoči.

Povedal je, da Odbor za zdravstvo in socialo meni, da bi s predlagano dopolnitvijo odloka in z rezervacijo ustreznih sredstev mogli reševati upravičene vloge za enkratne denarne pomoči vsakokrat, ko bi bilo to potrebno. Župan je navzočim prebral predlog sklepa ter dal na glasovanje naslednji

#### **Sklep 51/12/5**

Občinski svet Občine Dobrova-Polhov Gradec sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o dodeljevanju socialnih pomoči v Občini Dobrova-Polhov Gradec.

Sklep je bil soglasno sprejet.

#### **Ad 16) Predlog za dopolnitev sklepa o določitvi cen programov v vrtcih na območju občine – rezervacije v poletnih mesecih**

Jože Brezovec je svetnikom predstavil obravnavano problematiko. Povedal je, da se vprašanja naših občanov v zvezi s problematiko uvajanja sistema rezervacij za plačevanje vrtcev v poletnih mesecih, ki omogoča staršem, da za obdobje najmanj enega poletnega meseca, prekinajo koriščenje storitev otroškega varstva za svojega otroka in si hkrati rezervirajo prosto mesto za naslednje obdobje, ponavljajo vsako leto. Rezervacija kot finančna olajšava za starše v poletnih mesecih pa hkrati za vrtce pomeni izpad pričakovanih prihodkov. Občina zato vrtcem prizna pravico, da za takšen izpad obremenijo občino, kar pomeni, da mora občina v ta namen zagotoviti ustrezna dodatna proračunska sredstva.

V Občini Dobrova-Polhov Gradec bi glede na število otrok v vrtcih in njihovo razvrstitev v plačilne razrede in ob predpostavki, da bi to možnost izkoristila polovica otrok, uveljavitev rezervacij zahtevala dodatna proračunska sredstva v višini 1.500.000 tolarjev.

Po razpravi, v kateri so sodelovali svetniki Viktor Prosen, Harison Kirinčič, Mateja Rotar, Leopold Oblak, Damjan Širca, Franc Setnikar, je župan dal na glasovanje naslednji

#### **Sklep 52/13/5**

Občinski svet Občine Dobrova-Polhov Gradec sprejme sklep o dopolnitvi sklepa o določitvi cen programov v vrtcih na območju Občine Dobrova-Polhov Gradec (Uradno glasilo Občine Dobrova-Polhov Gradec, št.: 7/01). Predlagatelj dopolnitve je Odbor za šolstvo, predšolsko vzgojo in izobraževanje.

ZA: 10 glasov

PROTI: 0 glasov

Sklep je bil sprejet.

#### **Ad 17) Razno**

- Župan je v nadaljevanju seje pod zadnjo točko dnevnega reda prebral predlog za razširitev članstva Komisije za informacijsko družbo. Njegovo mnenje je, da je komisij in odborov že sedaj preveč ter bi jih bilo potrebno po njegovem mnenju krčiti oz. združevati. Gospod Širca je dejal, da so po njegovem mnenju komisije, ki delajo in komisije, ki odločajo. Komisija za informacijsko družbo je postavila tudi novo spletno stran, ki bi drugače stala od 500 tisoč SIT do 1 MIO tolarjev. V kontekstu je Helena Čuk iz uprave prosila vse navzoče, da pošiljajo novice, dogodke in ostale informacije na občinsko upravo, kjer jih bomo objavili na spletnih straneh. Župan je po zaključeni razpravi dal na glasovanje naslednji

### **Sklep 53/14/5**

V Komisijo za informacijsko družbo občinskega sveta občine Dobrova- Polhov Gradec se imenuje nov zunanji član Boštjan Kožuh.

Svetnica Olga Skopec je dejala, da bo glasovala za sklep, če bo sodeloval tudi Zadnikar Dejan. Po potrditvi gospoda Širca o svetniki izvedli glasovanje;

ZA: 10 glasov

PROTI: 3 glasovi

Sklep je bil sprejet.

- Svetniki so zavzeli stališče, da se prošnja Alič Jožeta iz Setnika 1 za revalorizacijo vrnjenega komunalnega prispevka obravnava na Odboru za komunalno.
- V zadevi Stanislav Suhadolec so svetniki zavzeli stališče, da se za odločanje o zadevi pridobi celoten spis od pristojnega upravnega organa, pridobi ustrezno pravno mnenje in v primeru, da je občinski svet pristojen za odločanje o stvari, o njej tudi odloči.
- Investicijska vlaganja v letu 2003 za OŠ Polhov Gradec in OŠ Dobrova; predlog financiranja, ki ga je pripravil Odbor za šolstvo, za investicijska vlaganja, občinski svet sprejme kot informacijo in sicer; proračunska sredstva za investicije v osnovnem izobraževanju za leto 2003 se namenijo- 10.000.000,00 Sit za OŠ Polhov Gradec, 3.000.000,00 Sit za OŠ Dobrova in 2.000.000,00 Sit za pripravo dokumentacije za gradnjo prizidka k OŠ Dobrova.

- Nadomestni prostori za zdravstveno postajo na Dobrovi

Odbor za zdravstvo in socialo je na svoji 3. redni seji, dne 15.05.2003, ponovno obravnaval prispeli ponudbi za najem nadomestnih prostorov za ZP Dobrova. Odbor je zahteval, da se ponudbi dopolnita s ceno za najem prostorov in imenoval komisijo, ki naj si ogleda ponujene prostore in zaradi časovne stiske posreduje svoje mnenje v presojo in odločitev Občinskemu svetu. V razpravi so svetniki potrdili stališče komisije, ki meni, da je ustrežnejši prostor na Stari cesti 1, Dobrova.

### **Sklep 54/15/5**

Za najem nadomestnih prostorov za ZP Dobrova se občina odloči za lokacijo na naslovu Stara cesta1, Dobrova. Pred sklenitvijo pogodbe naj se skuša doseči najnižja možna cena najema .

Sklep je bil sprejet.

- Odbor za kulturo in šport je pripravil predlog sklepa za sprejem na občinskemu svetu, za določitev kraja in programa občinskega praznika. Župan je povedal, da se je za organizacijo prireditve javil Polhov Gradec. Povedal je tudi, da je za organizacijo občinskega praznika namenjenih 1.000.000,00 Sit sredstev. V razpravi so sodelovali svetniki Anton Potočnik, Janko Dolinar in župan, ki je dal na glasovanje naslednji

### **Sklep 55/16/5**

Občinski praznik se bo v letu 2003 praznoval v Polhovem Gradcu. Za pripravo občinskega praznika se imenuje organizacijski odbor v sestavi: Janko Dolinar, Anton Potočnik in Mateja Tavčar.

ZA: 13 glasov

PROTI: 0 glasov

Sklep je bil sprejet.

- Alpina Šentjošt- župan je prisotnim svetnikom povedal o sestanku s predstavniki Alpine o zgradbi v Šentjoštu, kjer je svojo dejavnost pred časom opravljala Alpina. Svetniki so gradivo prejeli na seji. Za čim racionalnejšo odločitev je župan predlagal, da se izvede ogled na licu mesta ter dogovori ponovni sestanek s predstavniki Alpine.

#### **Sklep 56/17/5**

Imenuje se Komisija za ugotovitev dejanskega stanja in nadaljnja pogajanja v zadevi proizvodnega obrata Alpina v Šentjoštu v sestavi: Leopold Oblak, Viktor Prosen, Anton Potočnik in Lovro Mrak.

Sklep je bil sprejet.

- Župan je svetnike seznanil, da občina ne podaja več ugovora zoper vračanje prostorov v naravi v zgradbi na naslovu Polhov Gradec 16, kjer teče denacionalizacijski postopek. Za uporabo prostorov, ji jih zaseda zdravstvena postaja in krajevni urad, bi sklenili ustrezne najemne pogodbe oz. čimprej našli nadomestne prostore.
- Župan je svetnike seznanil tudi o pogovoru s predsednico nadzornega odbora občine, ki se seje ni mogla udeležiti. Pripravila je poročilo, ki ga bodo svetniki prejeli z zapisnikom seje.

Seja je bila zaključena ob 23. 45 uri.

Zapisala: Mateja Tavčar

Lovro Mrak  
župan